

## Dodatok č. 1

### k zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 zo dňa 19.6.2019

#### 1. Technické služby mesta Prievidza s.r.o.

Sídlo: Mariánska 17, 971 01 Prievidza

Štatutárny orgán: Ing. Marián Bielický, konateľ spoločnosti

IČO: 31 579 183

IČ DPH: SK2020467350

**Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Prievidza**

**IBAN: SK20 0200 0000 0032 1885 8257**

Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,

oddiel: Sro, vložka číslo: 2223/R

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

#### 2. Branislav Ličko

Sídlo: Školská 1060/14, 972 13 Nitrianske Pravno

Štatutárny orgán: Branislav Ličko

IČO: 43 508 014

IČ DPH: SK1030318058

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

**IBAN: SK14 7500 0000 0040 1078 6252**

Registrácia: Okresný úrad Prievidza

Číslo živnostenského registra: 340-23776

(ďalej len „nájomca“)

1.Zmluvné strany sa dohodli na Dodatku č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 zo dňa 19.6.2019 v súlade s Čl. VIII. Záverečné ustanovenia ods. 8.2 s týmto obsahom:

1.1) Výška nájomného za nebytové priestory uvedené v čl. I. ods. 1.1 bola dohodnutá zmluvnými stranami na mesiac jún a júl 2021 nasledovne:

jún 2021 126,00€ + DPH

júl 2021 126,00€ + DPH

1.2)Výška nájomného za nebytové priestory uvedené v čl. 1 ods. 1.1 sa môže na základe rozhodnutia prenajímateľa každoročne upravovať, a to tak že sa vyhodnotí miera inflácie od nasledujúceho kalendárneho roka, v ktorom bola vydaná, o výšku inflácie vykázananej potvrdením o miere inflácie vydananej Štatistickým úradom Slovenskej republiky, ktoré bude súčasťou oznámenia prenajímateľa. Prenajímateľ nemá právo, okrem zvýšenia nájomného z dôvodu inflácie, jednostranne zvýšiť nájomné bez úpravy zmluvy formou dodatku.

1.3) Náklady za spotrebu tepla uvedené v čl. III ods. 3.2 a) boli dohodnuté fixne na sumu 110€ mesačne.

- 2) Ostatné ustanovenia tejto zmluvy ostávajú nezmenené.
- 3) Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 zo dňa 25.5.2020 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť 1.6.2021.
- 4) Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
- 5) Všetky ostatné náležitosti okrem zmien v tomto dodatku sa riadia zmluvou o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 zo dňa 19.6.2019.
- 6) Strany sa na uzavretí Dodatku č. 1 dohodli slobodne, vážne, bez uvedenia do právneho omylu, pričom jeho zneniu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.
- 7) Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok riadne prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Prievidzi, dňa 25.5.2021.

Prenajímateľ

Nájomca

.....  
Ing. Marián Bielický  
konateľ spoločnosti  
Technické služby mesta  
Prievidza s.r.o.

.....  
Branislav Ličko